

**Umowa Nr ...../2014**

W dniu ..... 2014 roku w Koninie pomiędzy  
**Miejskim Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o.,**  
**ul. Sulańska 13, 62-510 Konin**

**Tel.** (63) 246-81-79; **faks** (63) 211-32-78;

**NIP** 6652970029, **REGON** 301719592

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto, IX Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego, nr 0000384025,

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”, reprezentowanym przez:

**Prezesa Zarządu - mgr inż. Jana Skalskiego**

a

.....  
NIP : ..... REGON : .....  
reprezentowanym przez

.....

.....  
zwaną/ym dalej „Wykonawcą”, który został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego,  
zamówienie publiczne nr ..... z dnia .....  
została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa w ramach leasingu operacyjnego z opcją wykupu ładowarki kołowej teleskopowej, fabrycznie nowej, bez przebiegu, rok produkcji 2014. Szczegółowy opis przedmiotu leasingu stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że ładowarka stanowiąca przedmiot leasingu spełnia wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21-10-2008 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla maszyn (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1228) oraz europejskie normy w zakresie emisji spalin i bezpieczeństwa pracy oraz posiada Certyfikat zgodności z normami CE.
3. W celu potwierdzenia, że dostarczona ładowarka odpowiada określonym normom jakościowym Wykonawca przy podpisywaniu protokołu zdawczo-odbiorczego przedłoży Certyfikat CE na dostarczony sprzęt.
4. Wykonawca gwarantuje, iż dostarczony w ramach umowy sprzęt będzie w pełni sprawny i wolny od wad uniemożliwiających jego użycie zgodnie z przeznaczeniem.

5. Pełnego ubezpieczenia przedmiotu leasingu – ładowarki kołowej dokona Zamawiający we własnym zakresie i na własny koszt, na rzecz Wykonawcy.

## **§ 2**

### **Termin i dostawa przedmiotu umowy**

1. Termin dostawy przedmiotu leasingu - ..... dni od dnia zawarcia umowy tj. do ..... 2014 r.
2. O wykonaniu dostawy Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego z 2-dniowym wyprzedzeniem przed ustalonym terminem dostawy.
3. Wykonawca dostarczy ładowarkę kołową stanowiącą przedmiot leasingu do siedziby Zamawiającego – Konin, ul. Sulańska 13 we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Przekazanie przedmiotu leasingu protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony nastąpi w siedzibie Zamawiającego. Podpisany bez uwag protokół zdawczo-odbiorczy stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku oraz będzie podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt a umowy.
5. W przypadku ujawnienia wad przy odbiorze przedmiotu leasingu Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie nie później niż 7 dni roboczych licząc od dnia, w którym miało nastąpić jego przekazanie.
6. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) Uruchomienia sprzętu
  - 2) Przeprowadzenia szkolenia dla personelu Zamawiającego – co najmniej trzech operatorów.

Wykonawca przeszkoli na własny koszt wskazany przez Zamawiającego personel w zakresie budowy, eksploatacji, konserwacji, BHP przedmiotu dostawy. Szkolenie powinno być przeprowadzone najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru bez uwag i winno obejmować część teoretyczną jak i demonstracyjną. Fakt dokonania szkolenia zostanie potwierdzony protokołem.
  - 3) Przekazania zamawiającemu wraz z dostarczonym sprzętem dokumentacji technicznej w wersji papierowej, która musi zawierać:
    - a) Instrukcję obsługi i użytkowania maszyny w języku polskim
    - b) Książkę serwisową w języku polskim
    - c) Katalog oryginalnych części zamiennych maszyny wraz z numerami katalogowymi i przekrojami podzespołów w języku polskim
    - d) Instrukcję obsługi silnika w języku polskim
    - e) Katalog oryginalnych części zamiennych do silnika wraz z numerami katalogowymi i przekrojami podzespołów w języku polskim
    - f) Dokumenty homologacyjne i atesty

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, którego kwota zawiera wszelkie koszty jakie Zamawiający jest zobowiązany ponieść w związku z realizacją przedmiotu umowy w wysokości:  
..... zł. /netto/ + ..... zł. /podatek VAT/ = ..... zł. /brutto/

(słownie: ..... brutto)

w tym:

- a) koszty z tytułu opłaty wstępnej w wysokości 10% wartości dostarczonego przedmiotu leasingu, stanowiące kwotę ..... zł. /netto/ + ..... zł. /podatek VAT/ = ..... zł. /brutto/
  - b) koszty z tytułu 35 rat leasingowych w kwocie ..... zł. /netto/ + ..... zł. /podatek VAT/ = ..... zł. /brutto/
  - c) koszty z tytułu opłaty końcowej (wykup) związany z zakupem przedmiotu leasingu w wysokości 1% wartości dostarczonego przedmiotu leasingu, stanowiące kwotę ..... zł. /netto/ + ..... zł. /podatek VAT/ = ..... zł. /brutto/
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest zgodne z formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

## **§ 4**

### **Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 płatne będzie w następujący sposób:
  - a) Opłata wstępna w wysokości określonej w § 3 ust. 1 pkt a, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy - w terminie 10 dni od dnia dostarczenia tych dokumentów.
  - b) Wynagrodzenie z tytułu rat leasingowych określone w § 3 ust. 1 pkt b płatne będzie w okresach miesięcznych, w 35 równych ratach zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy
  - c) Wynagrodzenie z tytułu opłaty końcowej (wykupu) w wysokości określonej w § 3 ust. 1 pkt c na podstawie prawidłowo wystawionej faktury
2. Raty leasingowe będą wypłacane Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawianych faktur VAT przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.  
Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania Zamawiającemu faktur vat w terminie na 21 dni /data wpływu do Zamawiającego/ przed terminem zapłaty wskazanym w harmonogramie.
3. Daty podane w harmonogramie są datami płatności, a przez dzień zapłaty oznacza się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Część odsetkowa raty leasingowej będzie ulegała obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty.
5. W przypadku jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami rat leasingowych to zobowiązany będzie do zapłaty opłat określonych w tabeli opłat i prowizji obowiązującej u Wykonawcy.

## **§ 5**

### **Prawo opcji wykupu**

1. Strony ustalają, że po zapłacie ostatniej raty leasingowej Zamawiający będzie miał prawo wykupu przedmiotu leasingu na własność za cenę o której mowa w § 3 ust. 1 pkt c.

2. Oświadczenie w formie pisemnej o wykupie Zamawiający złoży najpóźniej w terminie 15 dni przed datą zapłaty ostatniej raty leasingowej.
3. Przeniesienie własności przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Do czasu dokonania zapłaty opłaty końcowej (ceny wykupu) przedmiot leasingu pozostaje wyłączną własnością Wykonawcy.
5. Prawo do skorzystania z opcji zakupu przedmiotu leasingu przysługuje Zamawiającemu tylko w przypadku niezalegania z zapłatą wymagalnych zobowiązań na rzecz Wykonawcy.

## **§ 6**

### **Gwarancja i serwis**

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot zamówienia i wszystkie jego podzespoły na okres .....(minimum 36-ciu) miesięcy lub .....(minimum 3000 mtg) licząc od daty protokolarnego odbioru maszyny bez uwag wraz z dokumentami.
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancyjnym zabezpieczyć serwis gwarancyjny.
3. W ramach serwisu gwarancyjnego reakcja Wykonawcy dotycząca podjęcie naprawy winna nastąpić nie później niż do 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia awarii przez Zamawiającego telefonicznie, faxem lub drogą elektroniczną, w miejscu postoju przedmiotu leasingu.
4. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w okresie gwarancyjnym w ciągu 10 dni od podjęcia przez serwis naprawy maszyny Wykonawca zobowiązuje się zapewnić maszynę zastępczą o zbliżonych parametrach do podstawowej lub pokryć koszty wynajmu maszyny zastępczej realizującej zobowiązania przyjęte przez zamawiającego do realizacji przez przedmiotową maszynę, od kolejnego dnia roboczego następującego po upływie 10 dni roboczych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do pokrywania w okresie gwarancyjnym kosztów napraw (awarie nie wynikające z winy użytkownika – Zamawiającego) a w szczególności kosztów holowania, dojazdu serwisu, kosztów robocizny, kosztów diagnostyki komputerowej, kosztów materiałów i części z wyłączeniem tych części które uległy naturalnemu zużyciu w czasie eksploatacji.
6. Jeżeli w okresie gwarancji podczas eksploatacji wystąpią, co najmniej trzy awarie tego samego urządzenia, podzespołu, instalacji lub sprzętu stanowiącego element składowy ładowarki dostarczonej przez Wykonawcę, winien on wymienić uszkodzony element na nowy wolny od wad (o parametrach nie gorszych niż pierwotne części producenta), całkowicie na własny koszt.
7. Wykonawca prowadzi będzie obowiązkowe przeglądy serwisowe na warunkach określonych w dokumentacji techniczno – ruchowej (DTR) oraz karcie gwarancyjnej maszyny.

## **§ 7**

### **Uprawnione osoby do reprezentowania stron**

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
  - Ze strony Wykonawcy:  
imię i nazwisko - .....

tel./fax - .....  
e-mail - .....

- Ze strony Zamawiającego:

imię i nazwisko - Leszek Chojenka  
tel./fax - 697 832 153, 63 246 92 91  
e-mail - [kier.dpt@mzgok.konin.pl](mailto:kier.dpt@mzgok.konin.pl)

2. Zmiany osób pełniących funkcję Przedstawicieli ze strony Zamawiającego jak i Wykonawcy, nie wymagają aneksu do umowy. Powyższe zmiany wymagają pisemnego powiadomienia drugiej strony umowy.

## § 8

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca zwróci się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawi umowę lub jej projekt ze wskazanym podwykonawcą.
3. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. W przypadku realizacji części zamówienia przez wyznaczonego podwykonawcę Wykonawca jest zobowiązany do terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem warunków płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
5. Zapłata płatności dla Wykonawcy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań finansowych wobec niego.
6. W sprawach nieuregulowanych ust.1-5 niniejszego paragrafu stosuje się zapisy ustawy z dnia 08.11.2013r. o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz.1473 ).

## § 9

### Odstąpienia

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w zakresie dostawy przedmiotu leasingu mimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
  - b) Zamawiający odmówił protokolarnego odbioru przedmiotu leasingu w przypadku jego niezgodności z opisem przedmiotu umowy stanowiącym załącznik nr 1 do umowy i ofertą Wykonawcy

- c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy.
4. W razie rozwiązania umowy w trybie kreślonym w ust. 3 Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia należnego za okres przypadający po dniu rozwiązania Umowy. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu leasingu w stanie istniejącym w dacie zwrotu.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - a) Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
  - b) Zamawiający zostanie postawiony w stan likwidacji, lub zostanie ogłoszona jego upadłość
  - c) nie zostanie uregulowana przez Zamawiającego należność z tytułu rat leasingowych z trzech kolejnych okresów rozliczeniowych
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania, nieterminowego lub nienależytego wykonania obowiązków w trakcie realizacji umowy strony ustalają następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za nie przystąpienie do realizacji umowy lub odstąpienie od realizacji umowy w trakcie jej trwania z winy Wykonawcy: 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 niniejszej umowy.
    - b) w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w dostawie przedmiotu leasingu wraz z wymaganymi dokumentami
    - c) w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonych w § 6 ust. 3 niniejszej umowy.
    - d) w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 niniejszej umowy za każdy dzień nie wywiązania się z zobowiązań określonych § 6 ust. 4 niniejszej umowy.
    - e) W wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 niniejszej umowy za każdy dzień w przypadku nie usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze przedmiotu leasingu w terminie określonym w § 2 ust. 5 niniejszej umowy.
    - f) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy z jego winy.

2. Niezależnie od ustalonych kar, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość nałożonych kar.

## **§ 11**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - a) zmiana okresu leasingu w przypadku zmiany wysokości lub ilości rat leasingowych – z powodu zmiany uwarunkowań finansowych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy
  - b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikające ze zmiany harmonogramu płatności rat leasingowych - z powodu zmiany uwarunkowań finansowych po stronie Zamawiającego
  - c) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian przepisów prawnych.
  - d) zmiany będące następstwem okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego,
  - e) zmianę postanowień zawartej umowy w przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku VAT
  - f) istotne zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
  - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami
  - c) skorzystanie z klauzul waloryzacyjnych przewidzianych i określonych w ogólnych warunkach leasingu.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

### § 13

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Parametry techniczne i wyposażenie ładowarki - załącznik nr 1
- 2) Formularz cenowy – załącznik nr 2
- 3) Harmonogramem spłaty rat leasingowych – załącznik nr 3

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

*Ryszard Grande*  
Radca prawny  
Pz/Km/42/82