

Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie

Załącznik nr 7 do SIWZ

### **Istotne postanowienia umowy**

w dniu ..... r. w Koninie pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o.,**

**ul. Sulańska 13, 62-510 Konin**

wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000384025, posiadającym NIP 6652970029 oraz REGON 301719592

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu - mgr inż. Jana Skalskiego

a

.....

NIP: ..... REGON: .....

reprezentowaną przez

.....

zwaną/m dalej „Wykonawcą”, który został wyłoniony w drodze postępowania prowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego”, zamówienie publiczne nr DZ.361-11/2017 z dnia ..... została zawarta umowa o następującej treści:

Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie

### **§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia – Parametry techniczne i wyposażenia ładowarki - stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wykupu przedmiot leasingu po zakończeniu Umowy.
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczona w ramach Umowy ładowarka będzie w pełni sprawna i wolna od wad uniemożliwiających jego użycie zgodnie z przeznaczeniem.

### **§ 2. Termin i dostawa przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji dostawy przedmiotu leasingu w terminie – 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o dokładnym terminie dostawy przedmiotu leasingu emaillem na adres: [k.nowakowski@mzgok.konin.pl](mailto:k.nowakowski@mzgok.konin.pl)
3. Strony ustalają, że dostawa przedmiotu leasingu zostanie dokonana do siedziby Zamawiającego.
4. W czynnościach odbioru wezmą udział osoby upoważnione przez Strony.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w dniu dostawy ładowarki kompletnej dokumentacji sporządzonej w języku polskim, zawierającej w szczególności:
  - 1) Instrukcję obsługi i użytkowania maszyny
  - 2) Książkę serwisową/gwarancyjną w języku polskim
  - 3) Katalog oryginalnych części zamiennych maszyny wraz z numerami katalogowymi i rysunkami podzespołów na płycie CD lub w formie papierowej
  - 4) Wymagane prawem dokumenty dopuszczające do użytkowania (certyfikaty, atesty, homologacje)
  - 5) Certyfikat CE potwierdzający, że dostarczona ładowarka odpowiada określonym normom jakościowym
6. Dostawa i odbiór ładowarki nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego. Protokół zdawczo – odbiorczy będzie podpisywany przez osoby upoważnione.
7. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony przedmiot leasingu nie spełnia wymogów określonych w **Załączniku nr 3 do Umowy**, Wykonawca w terminie do 4 dni roboczych, licząc od dnia sporządzenia protokołu zdawczo–odbiorczego wskazującego braki lub nieprawidłowości ujawnione w przedmiocie leasingu podczas jego odbioru lub w innym uzgodnionym przez strony terminie, zobowiązany jest do uzupełnienia lub dostarczenia nowej ładowarki – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
8. Podpisany bez uwag przez Strony protokół zdawczo – odbiorczy stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.

### **§ 3. Miejsce realizacji zamówienia**

1. Wykonawca zapewni dostawę ładowarki do siedziby Zamawiającego w Koninie ul. Sulańska 13.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport ładowarki do siedziby Zamawiającego określonej w ust. 1, w szczególności z tytułu jej utraty lub uszkodzenia.
3. Za dotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy ładowarki określonej w § 3 ust. 1, przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego - bez zastrzeżeń.

### **§ 4. Warunki gwarancji i serwisu gwarancyjnego**

Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie

1. Wymagana gwarancja dla przedmiotu zamówienia to okres 5 lat lub 5000 mth.
2. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru maszyny stanowiącej przedmiot zamówienia.
3. W przypadku, gdy gwarancja producenta nie będzie spełniać minimalnych warunków określonych w ust. 1, wiążącą dla Stron będzie gwarancja udzielona przez Wykonawcę.
4. Koszty prowadzonych przeglądów gwarancyjnych w całym okresie gwarancji wliczone będą w koszt ładowarki i finansowane w ratach leasingu operacyjnego.
5. W okresie gwarancyjnym Wykonawca będzie zobowiązany zabezpieczyć serwis gwarancyjny.
6. W ramach serwisu gwarancyjnego reakcja Wykonawcy dotycząca podjęcie naprawy nastąpi nie później niż do 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia awarii przez Zamawiającego faxem lub drogą elektroniczną, w miejscu postoju przedmiotu leasingu.
7. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w okresie gwarancyjnym w ciągu 10 dni roboczych od podjęcia przez serwis naprawy maszyny Wykonawca zobowiązuje się zapewnić maszynę zastępczą o zbliżonych parametrach do podstawowej lub pokryć koszty wynajmu maszyny zastępczej realizującej zobowiązania przyjęte przez zamawiającego do realizacji przez przedmiotową maszynę, od kolejnego dnia roboczego następującego po upływie 10 dni roboczych.
8. Wykonawca jest zobowiązany do pokrywania w okresie gwarancyjnym kosztów napraw (awarie nie wynikające z winy użytkownika – Zamawiającego) a w szczególności kosztów holowania, dojazdu, serwisu, kosztów robocizny, kosztów diagnostyki komputerowej, kosztów materiałów i części z wyłączeniem tych części, które uległy naturalnemu zużyciu w czasie eksploatacji.
9. Jeżeli w okresie gwarancji podczas eksploatacji wystąpią co najmniej trzy awarie tego samego urządzenia, podzespołu, instalacji lub sprzętu stanowiącego element składowy ładowarki stanowiącej przedmiot umowy, Wykonawca wymieni uszkodzony element na nowy wolny od wad (o parametrach nie gorszych niż pierwotne części producenta), całkowicie na własny koszt.
10. Wykonawca prowadził będzie obowiązkowe przeglądy serwisowe na warunkach określonych w dokumentacji techniczno – ruchowej (DTR) oraz karcie gwarancyjnej maszyny (wkalkulowane w cenę ładowarki).

## **§ 5. Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, którego kwota zawiera wszelkie koszty jakie Zamawiający jest zobowiązany ponieść w związku z realizacją przedmiotu umowy w wysokości:

..... zł. /netto/ + ..... zł. /podatek VAT/ = ..... zł. /brutto/

(słownie: ..... brutto) zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz z formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

w tym:

- a) koszty z tytułu opłaty wstępnej w wysokości 10% wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy, stanowiące kwotę ..... zł. /netto/
  - b) koszty z tytułu 60 (miesięcznych) rat leasingowych w kwocie ..... zł. /netto/
  - c) koszty z tytułu opłaty końcowej (wykup) w wysokości 1% wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy, stanowiące kwotę ..... zł. /netto/
2. W raty leasingowe winny być wliczone wszystkie koszty, który poniesie Zamawiający jako korzystający, w tym:
    - a) koszt nabycia przez Finansującego przedmiotu umowy (leasingu),
    - b) wszelkie podatki i inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy,

Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie

- c) ubezpieczenie przedmiotu umowy (leasingu),
  - d) koszty prowadzonych przeglądów gwarancyjnych oraz koszty wykonanych obowiązkowych przeglądów serwisowych.
3. Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności poza ratami leasingowymi, opłatą wstępną oraz opłatą za wykup przedmiotu leasingu.
  4. Wynagrodzenie Wykonawcy i jego elementy składowe winny być określone w walucie polskiej. Zamawiający przyjmuje do transakcji rozliczeniowych jedynie PLN.

## **§ 6. Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w następujący sposób:
  - a) Opłata wstępna określona w wysokości 10 % wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym - w terminie 5 dni od dnia dostarczenia tych dokumentów.
  - b) Wynagrodzenie z tytułu rat leasingowych płatne będzie w okresach miesięcznych, w 60 równych ratach zgodnie z harmonogramem spłat, który stanowić będzie załącznik nr ..... do umowy. Pierwsza rata leasingowa płatna po zrealizowaniu przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym.
  - c) Wynagrodzenie z tytułu opłaty końcowej (wykupu) w wysokości 1 % wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
2. Raty leasingowe będą regulowane na podstawie prawidłowo wystawianych faktur VAT przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania Zamawiającemu faktur w terminie na 10 dni /data wpływu do Zamawiającego/ przed terminem zapłaty raty wskazanym w harmonogramie.
3. Daty podane w harmonogramie spłat są datami płatności, a przez dzień zapłaty oznacza się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W przypadku jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami rat leasingowych to zobowiązany będzie do zapłaty odsetek umownych. (określonych w tabeli opłat i prowizji obowiązującej dla przedmiotu umowy u Wykonawcy)
5. Zabezpieczeniem do umowy jest weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Zabezpieczenie zostanie ustanowione w momencie podpisywania niniejszej umowy.

## **§ 7. Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za przekroczenia terminu wydania ładowarki określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) Za przekroczenie terminu wykonania obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji określonych w § 4 ust. 6 niniejszej Umowy, w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1
3. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.
4. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

### **§ 8. Prawo opcji**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo nabycia przedmiotu umowy (leasingu) za cenę określoną w § 5 ust. 1 lit.c.
2. W przypadku podjęcia zamiaru skorzystania z opcji zakupu Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej o tym zamiarze oraz o zakresie realizacji prawa opcji w terminie do 15 dni przed terminem zapłaty ostatniej raty leasingowej.
3. Nabycie przez Zamawiającego przedmiotu leasingu nastąpi na podstawie:
  - 1) pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zamiarze skorzystania z opcji wykupu,
  - 2) na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w niniejszej Umowie,
4. Z tytułu skorzystania z opcji wykupu Zamawiający dokona zapłaty stanowiącej 1% wartości wykupu przedmiotu umowy (leasingu), o której mowa w § 5 ust. 1.lit. c, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury.
5. Po opłaceniu przez Zamawiającego faktury VAT z tytułu skorzystania z opcji wykupu, Wykonawca dokona przeniesienia własności przedmiotu leasingu na Zamawiającego.
6. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa opcji zakupu Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do odbioru przedmiotu leasingu nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zakończenia umowy.

### **§ 9. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie obowiązków wynikających z zawartej umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany warunków umownych.

### **§ 10. Postanowienia końcowe**

1. Osobami do kontaktu w sprawie realizacji umowy są:
  - ze strony Zamawiającego Pan ..... (tel. ...., e-mail [.....](#)).
  - ze strony Wykonawcy Pan ..... (tel. ...., e-mail [.....](#)).
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umownych w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w art. 144 ustawy Pzp.
3. Załącznikami do niniejszych postanowień są:
  - a) załącznik nr 1 – Formularz oferty,
  - b) załącznik nr 2 – Formularz cenowy,
  - c) załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia-parametry techniczne i wyposażenia,
  - d) załącznik nr 4 – umowa leasingu wraz z ogólnymi warunkami leasingu
  - e) załącznik nr 5 - Harmonogramu spłat rat leasingowych,
4. W przypadku wystąpienia rozbieżności między zapisami niniejszych postanowień a wzorem umowy leasingu stosuje się istotne dla stron postanowienia.

Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy
  - ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579)
  - Kodeksu Cywilnego
  - Prawo bankowe
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY